



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITACARAMBI
MINAS GERAIS
CNPJ Nº. 18.283.101/0001-82
Pça. Adolfo de Oliveira s/nº - Centro – CEP: 39.470-000 – Tel. (38) 3613-2559



MEMORIAL DESCRITIVO

Obra: Reforma da Escola Municipal Ângela Maria **Local:** Comunidade de Fabião II, Itacarambi/MG **Proprietário:** Secretaria Municipal de Educação de Itacarambi **Data:** 25 de fevereiro de 2026

1. INTRODUÇÃO

O presente Memorial Descritivo tem por objetivo detalhar os serviços a serem executados na reforma da Escola Municipal Ângela Maria, localizada na Comunidade de Fabião II, no município de Itacarambi/MG. Os serviços deverão ser executados em conformidade com o Projeto Básico, as Especificações Técnicas, as normas da ABNT e as diretrizes da Secretaria de Estado de Educação de Minas Gerais (SEE-MG).

2. SERVIÇOS PRELIMINARES E GERAIS

- **Placa de Obra:** Fornecimento e instalação de placa de obra em chapa galvanizada, conforme padrões da Prefeitura Municipal de Itacarambi e da SEE-MG. Dimensões e informações a serem aprovadas pela fiscalização.
- **Barracão Provisório:** Montagem de barracão em madeira, com piso cimentado e cobertura em telhas de fibrocimento ondulada, com área de 12,00 m², para uso como escritório e/ou depósito de obra. Inclui piso interno e calçada externa em concreto usinado Fck 20 MPa, paredes, portas e janelas em chapa compensada plastificada.
- **Padrão CEMIG:** Instalação de padrão CEMIG aéreo tipo C4, demanda de 27,1 até 38 KVA, trifásico.
- **Caixa de Medição:** Instalação de caixa para medição, tipo CM-14, com visor do leitor para via pública (LVP).



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITACARAMBI
MINAS GERAIS
CNPJ Nº. 18.283.101/0001-82
Pça. Adolfo de Oliveira s/nº - Centro – CEP: 39.470-000 – Tel. (38) 3613-2559



3. DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES

- **Remoção de Padrão de Energia:** Desinstalação completa de padrão de energia existente, incluindo sistema de fixação.
- **Demolição de Alvenaria:** Demolição de alvenaria de elevação em tijolo comum ou elemento vazado, incluindo revestimento, com volume de 3,00 m³.
- **Demolição de Revestimento Cerâmico:** Demolição de revestimento cerâmico, incluindo base, com área de 108,30 m².
- **Demolição de Concreto Simples:** Demolição manual de concreto simples, inclusive afastamento.
- **Demolição Mecânica de Concreto Armado:** Demolição de concreto armado com rompedor pneumático (martelete), com volume de 1,00 m³.
- **Demolição de Reboco ou Emboço:** Demolição de revestimento com argamassa em paredes ou teto, com área de 108,30 m².
- **Remoção de Louças:** Desinstalação de louças sanitárias (lavatório, pia, tanque, vaso sanitário), total de 16 unidades.
- **Remoção de Bancadas de Pedra:** Desinstalação de bancadas de pedra (mármore, granito, ardósia, marmorite, etc.), com área de 5,00 m².
- **Demolição de Contrapiso:** Demolição de contrapiso, com área de 378,06 m².

4. ALVENARIA

- **Alvenaria de Vedação:** Execução de alvenaria de vedação com tijolo cerâmico furado 14x19x39cm, espessura da parede 14cm, juntas de 10mm com argamassa mista, com área de 3,36 m².

5. COBERTURA E FORRO

- **Telha Cerâmica Colonial:** Fornecimento, transporte e colocação de telhas cerâmicas coloniais, com inclinação de 35%, com área de 10,00 m² (área de projeção do telhado x 1,08).



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITACARAMBI
MINAS GERAIS

CNPJ Nº. 18.283.101/0001-82

Pça. Adolfo de Oliveira s/nº - Centro – CEP: 39.470-000 – Tel. (38) 3613-2559



- **Cumeeira e Espigão:** Fornecimento, transporte e colocação de cumeeira e espigão para telha cerâmica, referência 3 unidades/m, com comprimento de 10,00 m.
- **Rufo de Chapa de Aço Galvanizado:** Fornecimento, transporte e colocação de rufo de chapa de aço galvanizado nº 24, desenvolvimento 33cm, com comprimento de 36,00 m.
- **Forro de PVC:** Fornecimento, transporte e colocação de forro de PVC em painéis lineares encaixados entre si e fixados em estrutura de aço, com área de 70,00 m². Constituído por lâminas com largura de 200 mm e espessuras de 8 a 10 mm.

6. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

- **Torneiras:**
 - Torneira de pressão metálica com arejador, cromada, para uso em tanques (1 unidade).
 - Torneira de pressão metálica para pia de cozinha e laboratórios, bica móvel, de mesa/parede (4 unidades).
 - Torneira de pressão metálica cromada e com arejador para lavatório de mesa/parede (6 unidades).
- **Válvulas de Descarga:** Válvula de descarga metálica com registro interno e canopla, D: 32mm (1 1/4") ou 40mm (7 unidades).
- **Grelha Metálica:** Grelha metálica c/ porta grelha para caixa sifonada, inox, com fecho giratório 15 x 15 cm (6 unidades).
- **Lavatório de Louça:** Lavatório de louça, com coluna completo (1 unidade).
- **Chuveiro Elétrico:** Chuveiro Elétrico automático, 220V-5400W (4 unidades).
- **Vaso Sanitário:**
 - Vaso sanitário convencional branca (6 unidades).
 - Vaso sanitário sifonado convencional para PCD sem furo frontal com louça branca (1 unidade).



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITACARAMBI
MINAS GERAIS

CNPJ Nº. 18.283.101/0001-82

Pça. Adolfo de Oliveira s/nº - Centro – CEP: 39.470-000 – Tel. (38) 3613-2559



- **Válvula para Mictório:** Válvula para mictório com fechamento automático d = 1/2" (3 unidades).
- **Registros:**
 - Registro de pressão tipo base, roscável 3/4" (4 unidades).
 - Registro de gaveta com acabamento bruto diâmetro 32mm (1") (5 unidades).
 - Registro de gaveta com acabamento bruto diâmetro 50mm (1 1/2") (7 unidades).
 - Registro de gaveta com canopla diâmetro 32mm (1") - acabamento cromado (5 unidades).
 - Registro de gaveta com canopla diâmetro 50mm (1 1/2") - acabamento cromado (7 unidades).
- **Serviços de Fixação:**
 - Fixação de lavatório (1 unidade).
 - Fixação de vaso sanitário (7 unidades).
- **Rede de Água Fria:** Fornecimento, transporte e instalação da rede de água fria em tubo em PVC soldável 32mm (70,00 m) e 50mm (90,00 m), incluindo conexões, serviços de rasgo e enchimento.
- **Reservatório d'água:** Fornecimento, transporte e instalação de reservatório de polietileno cilíndrico com tampa, capacidade 1.000 litros (3 unidades).
- **Dispensers e Acessórios:**
 - Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800ml (4 unidades).
 - Porta álcool gel tipo dispenser, para refil de 800ml (3 unidades).
 - Dispenser toalheiro em ABS para folhas de papel (4 unidades).
 - Porta-papel de louça branca (7 unidades).
 - Saboneteira de louça branca sem alça (3 unidades).
 - Porta-toalhas de louça branca (3 unidades).



PREFEITURA MUNICIPAL DE ITACARAMBI
MINAS GERAIS

CNPJ Nº. 18.283.101/0001-82

Pça. Adolfo de Oliveira s/nº - Centro – CEP: 39.470-000 – Tel. (38) 3613-2559



- Ducha higiênica com registro para controle do fluxo de água 1/2" (1 unidade).
- Lavatório de louça de embutir (cuba), sem torneira de pressão e acessórios (5 unidades).

7. INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

- **Caixa de Inspeção:** Execução de caixa de inspeção ou passagem em alvenaria 60 x 60 x 60 cm, inclusive tampa em grelha de [material a ser especificado], com 9 unidades.
- **Caixa de Gordura:** Execução de caixa de gordura pré-fabricada simples, volume de 120 litros, com 1 unidade.
- **Tubulação de Esgoto:** Fornecimento, transporte e instalação de tubulação em PVC esgoto, diâmetros a serem especificados no projeto, conforme necessidade.

8. DISPOSIÇÕES FINAIS

Quaisquer serviços não explicitamente descritos, mas que se façam necessários para a completa e perfeita execução da reforma, deverão ser comunicados à fiscalização para avaliação e aprovação. A empresa contratada deverá seguir rigorosamente as normas de segurança do trabalho e as legislações ambientais vigentes.

9. RESPONSÁVEL

Sérgio Renato Silva de Sá

CREA MG 108.067/D

Engenheiro Fiscal